



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 110,00 M<sup>2</sup>

Clamart 92140

**545 000 € \***

\* 545 000 € honoraires inclus

520 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

0186908062

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 110,00 M<sup>2</sup>

CLAMART, Idéalement située, Rue Voltaire, A 2 pas du tramway T6, des commerces et des écoles, Quartier Pavillonnaire très calme,, Construite sur une parcelle de 250 m<sup>2</sup>, Belle maison lumineuse, entièrement traversante avec jardin, comprenant : Entrée, double séjour, cuisine aménagée, chambre, salle d'eau et wc; Au premier étage deux grandes chambres + 3 espaces de 8 m<sup>2</sup> chacun permettant de faire des chambres supplémentaires, salle de bains, wc. Combles au-dessus et en rez-de-jardin buanderie, une grande cuisine d'été, wc. Deux très grands garages et une dépendance complètent ce bien. Jardin. A SAISIR

Logement à consommation énergétique excessive

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

334 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1956
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	250 m2

---

## Photos du bien





