

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 58,87 M<sup>2</sup>

Châtillon 92320

361 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

## Guy HOQUET CHATILLON

20 rue Gabriel Péri 92320 CHATILLON 0186908062

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 58,87 M<sup>2</sup>

VENDRE – AU PIED DE L'ARRÊT CENTRE DE CHÂTILLON (Tramway 6), Votre agence Guy Hoquet Chatillon vous propose ce superbe appartement 3 pièces en étage élevé avec vue panoramique. Découvrez ce magnifique appartement très lumineux et exposé plein sud situé au sein d'une résidence sécurisé et bien entretenue. Ce bien rare offre une vue dégagée exceptionnelle sur tout Paris, idéale pour profiter de couchers de soleil spectaculaires. L'appartement se compose de : D'un séjour baigné de lumière donnant sur un balcon filant, une cuisine aménagée et équipée, deux belles chambres, une salle de d'eau moderne, WC séparés, et de nombreux espaces de rangement (placard et cellier). Vous bénéficierez également d'une cave et d'une place de stationnement en sus. Résidence sécurisée avec 4 ascenseurs dont 1 monte-charge (idéalement pour les déménagements), espaces verts.

☐ Emplacement idéal : à proximité immédiate du tramway T6 (1min à pied), du métro ligne 13 (14 min à pied), des commerces, écoles et parcs.

Un cadre de vie calme et pratique, parfait pour un couple, une famille ou un investisseur.

☐ Prix attractif – à découvrir sans tarder ! Contactez-nous pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien unique à Châtillon.

58.87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1965
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	300
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien

















