

## Appartement Bagneux 3 pièce(s) 65.01 m2

Bagneux 92220

315 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CHATILLON

20 rue Gabriel Péri 92320 CHATILLON 0186908062

### Appartement Bagneux 3 pièce(s) 65.01 m2

BAGNEUX, A 2 pas des commerces, des écoles, et des transports, Dans une copropriété récente (2016) de très bon standing, en parfait état, Magnifique 3 pièces traversant, très lumineux, comprenant : Entrée avec rangements, grande pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée et équipée, le tout donnant sur une magnifique terrasse de 31.5 m², deux belles chambres, salle de bains, wc séparés. Très belles prestations. Cave et parking en sous-sol. A VISITER RAPIDEMENT!

65.01 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1

1 sdb

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Nombre places parking

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 109 kWh√m2 par an

Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Géothermie
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Année construction	2016
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	200
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2320 €

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 670€ au 01/01/2021

#### Photos du bien



















