



## Appartement Chatillon 4 pièce(s) 93.66 m2

CHATILLON 92320

**575 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHATILLON**20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON**0147350735**

## Appartement Chatillon 4 pièce(s) 93.66 m2

CHATILLON, Quartier des Sablons, A 2 pas du tramway T6 "André Malraux", du centre ville et des écoles, Dans une belle copropriété de très bon standing, Magnifique 4 pièces traversant, très lumineux, comprenant: Entrée avec placard, grande pièce à vivre, cuisine aménagée et équipée et une partie nuit avec 3 belles chambres avec placard, salle de bains,, salle d'eau avec wc, wc séparés. Deux beaux balcons, d'environ 8 m<sup>2</sup>chacun, cave et box.

93.66 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Accès tramway

1 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	598
Charges annuelles (ALUR)	3520 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.33 m2
Année construction	2004
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





