



Maison Chatillon 4 pièce(s) 88 m2

CHATILLON 92320

749 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0147350735

Maison Chatillon 4 pièce(s) 88 m2

CHATILLON, Idéalement située, A 2 pas du centre ville, du tramway T6 et des commerces, Au calme dans une impasse, sur une parcelle de 330 m², Une maison principale de 88 m² avec au rez-de-chaussée une entrée, un double séjour traversant, une cuisine, un wc séparés; Au premier étage 2 grandes chambres, un bureau (possibilité 3ème chambre), salle de bains avec wc.

Sous-sol total, et garage.

Puis en fond de parcelle, une seconde bâtisse de 80 m² avec très belles hauteurs sous plafond avec très gros potentiel. A SAISIR!

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

28.76 m2

Jardin

Oui

Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3360€ et 4610€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





