



## Appartement Chatillon 4 pièce(s) 85.26 m2

CHATILLON 92320

**499 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHATILLON**20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON**0147350735**

## Appartement Chatillon 4 pièce(s) 85.26 m2

CHATILLON, Centre Ville, Rare, A 2 min du tramway T6, et au pied de toutes les commodités, Situé au troisième étage de la résidence de grand standing en pierre de taille des années 90, PALOMA, Résidence très prisée sur Chatillon, Magnifique appartement 4 pièces en parfait état avec balcon et c cave, comprenant : Entrée, beau séjour d'environ 40m<sup>2</sup>, 2 chambres, dégagements, cuisine aménagée et équipée, salle de bains avec wc, salle d'eau et 1 wc séparés. A SAISIR !!

85.26 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	406
Charges annuelles (ALUR)	2480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	39.92 m2
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



