



## Appartement Chatillon 3 pièce(s) 70.35 m2

CHATILLON 92320

**520 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

**0147350735**

## Appartement Chatillon 3 pièce(s) 70.35 m2

CHATILLON, Quartier Division Leclerc, A 2 pas de la station de tram T6 "Division Leclerc", A proximité directe des écoles et des commerces, Dans une copropriété récente de 2019 de très bon standing, Magnifique 3 pièces en parfait état, très lumineux (sud), avec prestations de grande qualité, comprenant: Entrée avec rangement, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, (de grande qualité), 2 chambres dont une avec grand dressing, salle d'eau, et wc séparés. Toutes les pièces donnent sur un magnifique jardin de 110 m<sup>2</sup> avec une partie terrasse de 20 m<sup>2</sup>, le tout exposé plein sud. 1 Place de parking en sous-sol. Possibilité achat d'une place de parking en sous-sol en sus. A VISITER TRES RAPIDEMENT!

70.35 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	64
Charges annuelles (ALUR)	2560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.4 m2
Jardin	Oui
Année construction	2019
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



